

Na temelju članka 35. i 36. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 69/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06) te odluke Općinskog vijeća Općine Goričan od 28.04.2016.godine raspisuje se :

NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE GORIČAN

Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina na području općine Goričan putem prikupljanja pisanih ponuda i to:

1. Zk. Čb. 565/1/3 livada površine 259 m² upisana u z.k. ul.br. 7419 k.o. Goričan koja je identična sa kat.čest.br. 7078/5 k.o. Goričan; početna tržišna vrijednost nekretnine iznosi 7.920,00 kn.
2. Zk. Čb. 5049/640/2 livada površine 383 m² upisana u zl.ul.br. 8021 k.o. Goričan identična sa kat.čest.br. 2580/164 k.o. Goričan; početna tržišna vrijednost nekretnine iznosi 11.681,50 kn.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u vremenu od 11.05. do 19.05.2016.godine do 15.00 sati.

Ponuditelji su dužni pisane ponude dostaviti putem pošte ili predajom u Jedinствeni upravni odjel općine Goričan u zatvorenoj oмотnici uz naznaku „ Ne otvaraj – ponuda za kupnju nekretnina „

Pisana ponuda mora sadržavati:

- Ime i prezime, adresa ponuditelja
- Broj čestice za koju se nadmeće
- Ponudena cijena koja ne može biti niža od utvrđene početne tržišne vrijednosti , izraženu u kunama i ispisana brojkama i slovima
- Dokaz o uplati jamčevine u visini od 10 % ponuđene cijene
- Dokaz o podmirenju svih obaveza prema općini Goričan (potrebno je priložiti potvrdu općine Goričan o podmirenju svih obaveza)

Kriterij odabira: najviša ponuđena cijena.

Prilikom sklapanja ugovora o prodaji nekretnina u cijenu koštanja biti će uključen trošak izrade elaborata u visini od 1.600,00 kn.

Ponuditelji koji uspiju na javnom nadmetanju moraju kupoprodajnu cijenu nekretnine isplatiti u cijelosti u roku od 15 dana od dana dostave odluke o odabiru.

Jamčevina se uplaćuje u korist žiro računa općine Goričan IBAN : HR17 2340009 1812300005 s pozivom na broj 67 ili 68 7781 i oib ponuditelja.

Troškove ovjere potpisa ugovora, uknjižbe predmetne nekretnine kao i porez na promet nekretnina snosi kupac.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu općine Goričan od ponedjeljka do petak u vremenu od 07.00 do 15.00 sati ili na broj telefona 040/601-192 ili 099/6601-192.

Jedinствени upravni odjel općine Goričan