



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GORIČAN
40324 GORIČAN
Trg Sv. Leonarda 22
Tel. ++385(0)40 601-192
Fax. ++385(0)40 602 163

e-mail: opcina@gorican.hr
www.gorican.com

Goričan, 04.06.2014.

Općina Goričan, Jedinstveni upravni odjel, u smislu odredbi čl. 43. i čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09), u svrhu sporazumnog utvrđivanja naknade za zemljište preko kojeg ide trasa kanalizacije s pripadajućim vodnim građevinama te sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti, objavljuje

JAVNI OGLAS

- P o z i v a j u s e** svi vlasnici zemljišta preko kojih prelazi trasa razdjelnog sustava odvodnje naselja Goričan k.o. Goričan, sve na području Općine Goričan, prema popisu katastarskih čestica koji je sastavni dio ovog javnog oglasa, da se u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči i službenim internetskim stranicama Općine Goričan, odazovu ovom javnom pozivu i jave u Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, OIB: 81394716246, radi sporazumnog utvrđivanja naknade za zemljište preko kojeg ide trasa kanalizacije s pripadajućim komunalnim vodnim građevinama te sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti, sve prema izdanoj lokacijskoj dozvoli i potvrdi glavnog projekta.
- Vlasnici koji su već sklopili Ugovore s Međimurskim vodama d.o.o. Čakovec ne trebaju se javljati na ovaj Javni oglas.
- Ova Javna objava bit će izvješena na oglasnoj ploči Općine Goričan 30 dana, od 05.06.2014.godine do 05.07.2014. godine, a bit će skinuta s oglasne ploče dana 07.07.2014.g.
Javni oglas bit će u istom periodu objavljen i na službenim internetskim stranicama Općine Goričan.
- Dostava ovog poziva osobama iz točke 1. smatra se obavljenom istekom rokova iz prethodne točke 3.

O b r a z l o ž e n j e

Međimurske vode prilaze realizaciji Projekta AGLOMERACIJA GORIČAN ("Aglomeracija" je područje na kojem su stanovništvo i/ili gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se komunalne otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja), koji se sastoji od izgradnje razdjelnog sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Goričan k.o. Goričan. Trase planiranih zahvata se nalaze na području Općine Goričan.

Za izgradnju razdjelnog sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Goričan k.o. Goričan, izdana je Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-02/17, URBROJ: 2109/1-13/2-12-8 od dana 02. studenog 2012. godine, u Prelogu, u Upravnom odjel za prostorno uređenje i gradnju Međimurske županije.

Međimurske vode d.o.o. Čakovec su trgovačko društvo čiji je osnivač Međimurska županija i svi gradovi i općine s područja Međimurske županije, a registrirano je za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Dio trase Aglomeracije proteže se preko javnog dobra (ceste, ulice, javno vodno dobro i sl.), kojima upravljaju ili su vlasnici pravne osobe javnog prava, a dio preko zemljišta u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba privatnog prava. Svaki upravitelj ili vlasnik zemljišta u smislu Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Zakona o zemljišnim knjigama ovlašten je i dužan srediti vlasničkopravne odnose na svojoj katastarskoj čestici.

Ugovori o osnivanju prava služnosti na javnom dobru sklapaju se na temelju odredbe članka 5.st.2. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11), a odredbom čl.4.st.1. istog Zakona propisano je da se ne plaća naknada za stjecanje prava služnosti i prava građenja.

Zakonom o izvlaštenju, odredbe čl.4.st.1. i 2., 37. i 38. (NN 9/94, 35/94, 112/00 – OUSRH, 114/01, 79/06, 45/11 i 34/12), propisano je da se na zemljištu ili zgradi može ustanoviti služnost (nepotpuno izvlaštenje), radi izvođenja radova i izgradnje objekata gospodarske infrastrukture ako je posebnim Zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekta ili izvođenje drugih radova.

Interes Republike Hrvatske za izgradnju komunalnih vodnih građevina utvrđen je Zakonom o vodama, čl.22.st.4. (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), odnosno odredbom čl.17. Zakona o izvlaštenju.

Korisnik izvlaštenja su Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, temeljem registrirane djelatnosti i zakona.

Pročelnik Jedinog jedinog upravnog odjela
Jasna Štampar - Ivanović

Napomena:

U prilogu popis brojeva katastarskih čestica

Dostaviti:

1. Oglasna ploča
2. Službena web stranica Općine Goričan
3. U spis predmeta, ovdje

Izvod iz popisa katastarskih čestica preko kojih ide trasa kanalizacije:

k.o. Goričan

4316/39, 4316/74, 4316/75, 4316/76, 4340, 4367, 4381, 4507/3, 4552/1, 4791, 5016/2, 5053, 5329/2, 5724, 5787, 5799, 5800/1, 5801/1, 5802, 5804, 5805, 5806, 7078/7, 7176/2.

k.o. Donji Kraljevec

668/1, 668/2, 669.