

Temeljem članka 31. Statuta općine Goričan ( Službeni glasnik Međimurske županije br. 5/2013), Općinsko vijeće Općine Goričan na 19. sjednici održanoj 28.04.2016.godine donijelo je

## **O D L U K U**

### **O raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine Goričan**

#### **Članak 1.**

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu općine Goričan koje se nalazi na području k.o. Goričan.

Čestice koje se daju u zakup su k.č. br.:

- 7177/15 površine 0,4140 ha
- 7458 površine 0,2966 ha
- 7459 površine 0,3097 ha
- 8444 površine 0,0355 ha
- 8854 površine 0,1117 ha

#### **Članak 2.**

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na rok od 10 godina.

Minimalna ponuđena cijena 675,00 kn; maksimalna ponuđena cijena 1.350,00 kn.

Na natječaj se mogu javiti samo registrirana poljoprivredna gospodarstva ili pravne osobe.

Čestice se daju u zakup sukladno stanju na terenu.

Na natječaj se mogu javiti oni kandidati koji imaju prema Općini Goričan podmirene sve financijske obaveze i priloženu potvrdu općine Goričan.

#### **Članak 3.**

Prednost pri odabiru imaju poljoprivredna gospodarstva ili pravne osobe koje:

imaju minimalno jednog zaposlenika, dosadašnji zakupci u mirnom posjedu, obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa sjedištem na području općine Goričan, nositelj OPG-a mlađi od 40 godina, OPG registriran za ishranu stoke, posjed adekvatne mehanizacije za obradu zemlje, najviša ponuđena zakupnina.

Ukupni broj bodova za odabir 130.

#### **Članak 4.**

Pisana ponuda treba sadržavati :

- podatke o ponuditelju sa priloženim dokazima za svaku stavku iz prethodne točke,
- broj katastarske čestice i površinu na koju se ponuda odnosi;
- ponuđenu cijenu i dokaz o uplati jamčevine na broj računa HR 17 23400091812300005 s pozivom na broj 68 7811 – oib uplatitelja u visini od 10 % ponuđene cijene.

Pisane ponude šalju se poštom u zatvorenoj omotnici ili osobno u Jedinствeni upravni odjel općine Goričan s naznakom „ ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta“ na adresu Općina Goričan, Trg sv. Leonarda 22 u roku od 8 dana od dana objave natječaja .

Nepotpune ponude i ponude koje nisu pristigle u roku neće se razmatrati.

Općina Goričan zadržava pravo raskinuti ugovor u svakom trenutku. Ugovor će se raskinuti ako se zemljište koristi suprotno odredbama Ugovora.

U slučaju da dva ili više natjecatelja ostvare jednaki broj bodova prednost pri odabiru ima kandidat koji obrađuje manje poljoprivrednog zemljišta u zakupu.

#### **Članak 5.**

Natječaj će se objaviti u lokalnom listu „ Međimurje“, oglasnoj ploči općine Goričan, te na internetskim stranicama općine Goričan.

Klasa: 021-01/16-01/15

Predsjednik Općinskog vijeća

URBROJ: 2109/08-16-16

Andrej Blagus

Goričan, 28.04.2016.g.