

Temeljem članka 31. Statuta općine Goričan ( Službeni glasnik Međimurske županije br. 5/2013), te prijedloga Odbora za poljoprivredu Općinsko vijeće Općine Goričan na 16. Sjednici održanoj 05.11.2015.godine donijelo je

## **O D L U K U**

### **O raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine Goričan**

#### **Članak 1.**

Predmet natječaja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu općine Goričan koje se nalazi na području k.o. Goričan.

Čestice koje se daju u zakup su k.č. br.:

- 2580/66 u površini od 0,138 ha
- 2580/67 u površini od 0,107 ha
- 2580/68 u površini od 0,126 ha
- 2580/69 u površini od 0,127 ha
- 2580/70 u površini od 0,095 ha
- 2580/71 u površini od 0,1131 ha
- 2580/79 u površini od 8,8805 ha na način:
  - 1/3 u površini od 4,23ha,
  - 2/3 u površini od 2ha,
  - 3/3 u površini od 2,65ha
- 4312/1 u površini od 2,3836 ha
- 4312/19 u površini od 1,0331 ha
- 2594/2 u površini od 4,4709 ha
- 4312/3 u površini od 1,1676 ha
- 7204/13 u površini od 1,0140 ha
- 7204/14 u površini od 2,3076 ha
- 7204/15 u površini od 0,7073 ha

#### **Članak 2.**

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na rok od 10 godina.

Minimalna ponuđena cijena 675,00 kn; maksimalna ponuđena cijena 1.350,00 kn.

Na natječaj se mogu javiti samo registrirana poljoprivredna gospodarstva ili pravne osobe.

Čestice se daju u zakup sukladno stanju na terenu.

Na natječaj se mogu javiti oni kandidati koji imaju prema Općini Goričan podmirene sve financijske obaveze i priloženu potvrdu općine Goričan.

### **Članak 3.**

Prednost pri odabiru imaju poljoprivredna gospodarstva ili pravne osobe koje:

imaju minimalno jednog zaposlenika, dosadašnji zakupci u mirnom posjedu, obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa sjedištem na području općine Goričan, nositelj OPG-a mlađi od 40 godina, OPG registriran za ishranu stoke, posjed adekvatne mehanizacije za obradu zemlje, najviša ponuđena zakupnina.

Ukupni broj bodova za odabir 130.

### **Članak 4.**

Pisana ponuda treba sadržavati :

- podatke o ponuditelju sa priloženim dokazima za svaku stavku iz prethodne točke,
- broj katastarske čestice i površinu na koju se ponuda odnosi;
- ponuđenu cijenu i dokaz o uplati jamčevine na broj računa HR 17 23400091812300005 s pozivom na broj 68 7811 – oib uplatitelja u visini od 10 % ponuđene cijene.

Pisane ponude šalju se poštom u zatvorenoj omotnici ili osobno u Jedinствeni upravni odjel općine Goričan s naznakom „ ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta“ na adresu Općina Goričan, Trg sv. Leonarda 22 u roku od 8 dana od dana objave natječaja zaključno do 26.11.2015.godine do 15.00 sati.

Nepotpune ponude i ponude koje nisu pristigle u roku neće se razmatrati.

Općina Goričan zadržava pravo raskinuti ugovor u svakom trenutku. Ugovor će se raskinuti ako se zemljište koristi suprotno odredbama Ugovora.

U slučaju da dva ili više natjecatelja ostvare jednaki broj bodova prednost pri odabiru ima kandidat koji obrađuje manje poljoprivrednog zemljišta u zakupu.

### **Članak 5.**

Natječaj će se objaviti u lokalnom listu „ Međimurje“, oglasnoj ploći općine Goričan, te na internetskim stranicama općine Goričan.

Klasa: 021-01/15-01/12

Predsjednik Općinskog vijeća

URBROJ: 2109/08-15-03

Andrej Blagus

Goričan, 05.11.2015.g.